

Bjæverskov Grundejerforening

Ordinær generalforsamling afholdes
torsdag, den 21. marts 2024 kl. 19:00

i Bjæverskov Forsamlingshus, Ringstedvej 546

Dagsorden ifølge vedtægterne.

1. Valg af dirigent.
2. Valg af en eller flere stemmetællere.
3. Formanden aflægger på bestyrelsens vegne beretning for det forløbne år.
Beretningen sættes til afstemning.
4. Kassereren fremlægger revideret årsregnskab til godkendelse.
5. Eventuelle forslag fra bestyrelsen og medlemmer.

Forslag 1:

Bestyrelsen må honorere et bestyrelsesmedlem for en ekstraordinær indsats med at udføre arbejde, som ellers skulle udføres af fremmede firmaer, dog max. som formandens honorar.

Bestyrelsens forslag.

Forslag 2:

Bestyrelsens honorar reguleres efter lønudviklingen på det private arbejdsmarked.

Bestyrelsens forslag.

Forslag 3:

Bestyrelsen bemyndiges til at indgå en 3.årig aftale med Dahlgaard om vedligeholdelse af de grønne områder.

6. Kassereren fremsætter forslag til budget, herunder kontingent.
7. Valg af formand, kasserer, 3 bestyrelsesmedlemmer, 2 suppleanter, 2 revisorer, samt 1 suppleant for revisorerne.
(Formanden er ikke på valg i år).

8. Eventuelt.

Regnskab kan læses på hjemmesiden www.bjgf.dk/ når det er revideret af revisorerne.

Bestyrelsen er vært til en let anretning, samt et glas vin, øl eller vand.
(Tilmelding er ikke nødvendigt)

Bestyrelsen

Hvem skal rydde sne på vejen?

Flere har spurgt om hvem der skal rydde sne. Vejene i vores område er kommunale, hvilket betyder at det er kommunen der skal vedligeholde vejene med snerydning, asfalt, vejtræer, græsslåning og vejbelysning.

Køge kommune ønsker på sigt at gøre vejene private ved at overdrage dem til grundejerforeningen. Det vil betyde en meget væsentlig kontingentforhøjelse, som vi helst vil være foruden.

Det skal bemærkes, at det er den enkelte grundejer der skal vedligeholde fortovsfliserne, samt stykket mellem skel og fliserne. Det er både snerydning og græsslåning og fjernelse af ukrudt.

Ny grundskat af fællesarealerne.

Der er vedtaget nye regler for grundskat af grundejerforeningers fællesarealer. Hidtil har vi været fritaget, men fra 2025 skal vi betale et beløb der det første år er lille, men det vil derefter stige hvert år. Vi har ikke fået oplyst hvor meget vi skal betale det første år.

Valg til bestyrelsen.

Sidste år på vores generalforsamling var det ikke muligt at få valgt 2 suppleanter. Det skulle nødigt gentage sig i år, for der må gerne komme yngre kræfter til.

Mød op.

Mød op og giv din mening til kende. Hvilke ønsker har du for dit grønne område? Skal vi have vilde blomster? Et legeredskab? Et kondiredskab?