

Referat af

Bjæverskov Grundejerforenings Generalforsamling,

Onsdag den 26. august 2020, kl. 19:00

I Bistroyen i Skovbohallen, Halvvejen

Tilstede var 40 hvoraf 33 var stemmeberettigede, ud af 364 medlemmer.

Bestyrelsen var tilstede ved formand Flemming Brandt, kasserer Palle Plambech, Flemming Pedersen, John Nielsen samt Hans Holm.

Dagsordenen ifølge vedtægterne.

PKT. 1: Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Hr. **Bent Lundsberg**, der var ingen modkandidater. Hr. **Bent Lundsberg** kunne konstatere, at Generalforsamlingen var lovligt indkaldt via husomdelt indkaldelse. Bent Lundsberg spurgte om der var nogle indvendinger mod, at Generalforsamlingen var blevet flyttet grundet corona-19; det var der ikke. Så alt var i overensstemmelse med regeringens regler om beskyttelse af os selv; der var håndsprit, masker, og afstand. Alle stemmeberettigede fik en stemmeseddel.

PKT. 2: Valg af en eller flere stemmetællere.

Her blev Hr. **Finn Hansen Læskovvej**, samt Hr. **Per Nielsen Skovbovej** valgt.

PKT. 3: Formanden aflægger på bestyrelsens vegne beretning for det forløbne år. Beretningen sættes til afstemning.

Velkommen.

Igen i år har vi valgt at husstandsomdele indkaldelsen til generalforsamlingen, idet vores erfaring er, at der er ikke mange der læser Midtjyllands avis. Ja det blev til 2 omgange, da regeringen fremsatte et forsamlingsforbud. Endelig kan her efter sommerferien afholdes den generalforsamling, der skulle have været afholdt i marts måned.

En stor tak til jer, der er mødt op, og en særlig tak til de nye beboer.

Formeldt skal denne beretning omtale, hvad der skete i året 2019, men vi har valgt at beretningen omhandler hvad der er sket til i dag.

Jeg skal bemærke, at vi kun har afholdt de strengt nødvendige udgifter her i 2020 til græsslåning m.v. Vi har i 2020 igen afholdt en række beboermøder om de grønne områder, hvilket vi har modtaget med mange positive tilbagemeldinger om. På et enkelt område var det svært at blive enig om fældning af træer. Det ente med, at der blev en underskriftindsamling, der klart tilkendegav hvilke træer der skulle fældes, som derefter blev udført.

Vi mangler at afholde beboermøder med 2 områder på Øststien og det sydlige område på skolestien. Dette arbejde vil blive påbegyndt i næste måned.

Der er mange, der har bemærket billedskærerarbejdet på et af områderne på Øststien. Det var på beboermødet forslaget kom frem, hvilket viser, at engagementet og interessen for hvordan "vores" område skal udformes er stor.

Sidste år omtalte vi, at vi måtte påregne en større løbende udgifter til at pleje beplantningsbæltet langs med Øststien. Ved et møde med Køge Kommune blev det meddelt, at kommunen har overtaget vedligeholdelsen, og at vi ikke måtte fælde træer. Det var godt, at vi slap for denne løbende udgift.

Det skal dog bemærkes, at en beboer på den østlige side af beplantningsbæltet af kommunen har fået oplyst, at han gerne må fælde de træer der skygger på hans grund!!!!

Jeg skal bemærke, at **parkeringsregler er forbudt på græsset langs vejene**, ifølge kommunens parkeringsregler.

Igennem mange år har jeg påtalt de mange hundeefterladenskaber. Problemet er blevet mindre med årene. Tak for det.

Regnvandsbassinet er nu blevet oprenset og repareret. Vi må håbe, at det vil hjælpe, så vi ikke får

oversvømmelse på veje og grønne områder.

Bestyrelsen har haft et møde med formanden for Teknik-og Miljøudvalget, hvor vi fik en positiv forståelse for parkeringsproblemerne på den sydligste boligvej på Læskovvej, men intet tilsagn. Jeg har senere rykket for et svar, uden held.

I år fik ny asfaltbelægning på Læskovvej. I den forbindelse havde bestyrelsen et møde med Vejingenør Ulrik Hinke Lindberg, hvor vi tilkendegav, at vi ønskede en anden og bedre hastighedsdæmpende løsning end de daværende gummibump. Det fik vi, og vi er godt tilfreds med resultatet.

Under mødet fik vi vejingeniøren til at se på parkeringsproblemerne og han så meget positiv på problemet og vil vende tilbage med et svar snarest, men efter flere rykkere har vi endnu ikke modtaget svar.

Vi skal bemærke, at den lille vedtægtsændring, der blev vedtaget sidste år, nu endelig er blevet godkendt af kommunen. Efter 5 rykkere lykkedes det at få godkendelsen. Det tog over et ½ år.

Bestyrelsen har holdt 5 bestyrelsesmøder og samarbejdet har fungeret perfekt. Det vil jer derfor takke den øvrige bestyrelse for.

På vores næste generalforsamling kan vi fejre guldbryllup, da foreningen blev stiftet den 2. november 1970.

Inden afstemningen for formandens beretning var der bemærkninger fra:

Hr. Jens Jørn Hansen Læskovvej henstillede til bestyrelsen at man undlader at anvende sprøjtegift på foreningens områder, og ikke kun omkring vandboringerne. Det er fordi forurening siver ned i vores drikkevand. Formanden kunne berette, at der i år skal indgås en ny 3-årig kontrakt med gartnerfirmaet til de grønne områder, hvori dette kan indarbejdes.

Herefter blev beretningen godkendt.

PKT. 4: Kassereren fremlægger revideret årsregnskab til godkendelse.

Bemærkninger

Hr. Tommy Jensen Læskovvej, syntes at kontorhold på kr. 3.742,46 var meget højt, når budget var sat til 11.000,00. Kassereren kunne oplyse, at der var sparet godt kr.7.000,00 og at alle bilag lå til besigtigelse.

Hr. Finn Hansen Læskovvej, udgifter til hegn på øststien, kaldes hegn, men er beplantningsbæltet.

Fru. Tina Nilsson Skovbovej udgifter til Øststien er den påbegyndte beskæring af træerne i beplantningsbæltet.

Hvorefter årsregnskabet blev godkendt.

PKT. 5: Eventuelle forslag fra bestyrelsen og medlemmer.

Det indkomne forslag er trukket tilbage af forslagsstilleren.

PKT. 6: Kassereren fremsætter forslag til budget, herunder kontingent.

Kontingent det samme kr. 1.400,00

Herefter blev budgettet godkendt.

PKT. 7: Valg af formand, kasserer, 3 bestyrelsesmedlemmer, 2 suppleanter, 2 revisorer, samt 1 suppleant for revisorerne. (Formanden er ikke på valg i år)

Samtlige i bestyrelsen samt suppleanter og revisorer blev genvalgt.

Med undtagelse af Revisor Hr. Nicolay Madsen der ikke ønskede genvalg.

Kassere Palle Plambech.

Hans Holm, Flemming Pedersen og John Nielsen.

Suppleanter Hr. Finn Hansen samt Hr. Per Nielsen

Revisorerne Fru Birgit Thomassen samt Fru. Tina Nilsson

Revisorsuppleant Hr. Lasse Buus

PKT.8 Eventuelt.

Hr Erik Stenstrup Skovbovej 53, ønskede at foreningen medvirkede til at holde øje med HJERTESTAR-TERNE rundt omkring i Bjæverskov, da de skal holdes tørre for at virke, da de ellers er værdiløse.

Der må ikke være plankeværk ud til vejene.

Formanden bemærkede, at Køge Kommune den 23/1-08 har besluttet, at der i vores område gælder følgende:

"Ved skel mod stamveje er det tilladt at opføre et højst 180 cm højt fast hegn på egen grund, og som er anbragt mindst 10 cm fra skel. Der skal på arealet mellem hegnet og skellinien plantes stedsegrøn efeu eller lignende dækkende stedsegrøn beplantning, som gror op af og ind i hegnet".

Benny Jensen Læskovvej 36

Mange bænke er ødelagte, der vil blive taget hånd omkring dette.

Kan man ikke på indkaldelsen til den næste generalforsamling på bagsiden, beskrive at det er forbudt at parkere på den grønne områder?

Tina Nilsson Skovbovej 109

Hastigheden skal ned på Skovbovej, ja men Køge Kommune vil ikke.

Lone Christensen Læskovvej 132

Vi ønsker på den sydlige skovbovej sidste område at få nogle legeredskaber til småbørn, samt at man bibeholde voldene, da de er alletiders for børnene.

Fra rigtig mange af deltagerne var der STOR enighed om at knallertkøerne på skolestien er forbudt, men det bliver ikke respekteret. Der må sættes en stopper for dette.

På øststien må der (desværre) gerne køres med knallert.

Per Nielsen Skovbovej

Opfordrede alle i Bjæverskov til at deltage i valget den 15 september til Bjæverskov Kirke menighedsråd.

Under formandens afsluttende bemærkninger takkede han dirigent **Bent Lundsberg** for sin indsats, samt forsamlingen for en god og rolig generalforsamling.

Generalforsamlingen sluttede herved kl. 20:15.

Formand
Flemming Brandt

Referent
Hans Holm

Dirigent
Bent Lundsberg